

# Planimetria del negozio

Ditta:

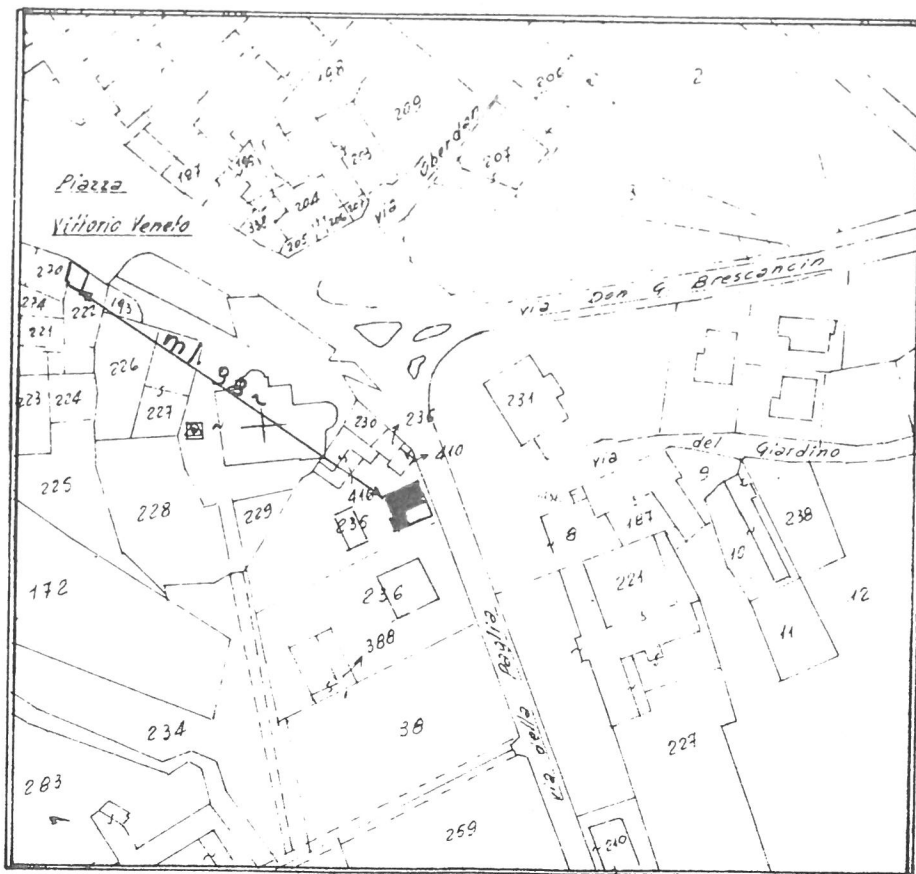
**MAGICA CARTOLERIA**  
**di Giacomini Giorgio**  
Piazza Vittorio Veneto, 47  
31012 CAPPELLA MAGGIORE (TV)  
C.F. GCM.GRG 67H23 M089P  
P.IVA: 04047790268

Comune di Cappella Maggiore

Sezione B

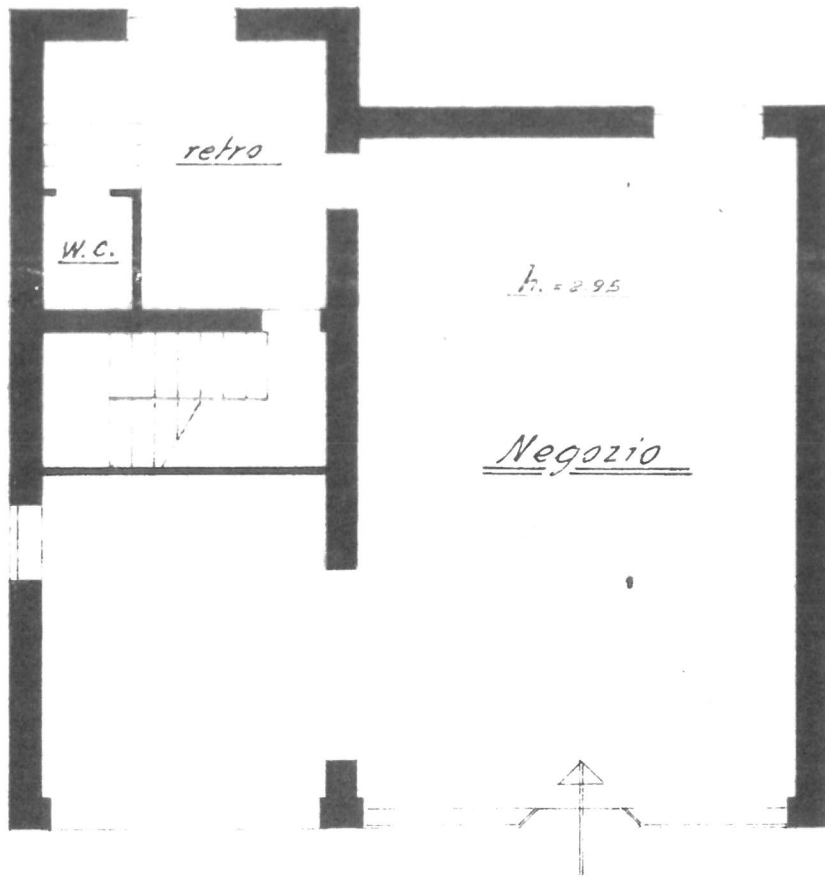
Foglio 7°

mapp. 235



Scala 1:2000

# Pianta



Scala 1:100



Pio Baldassar

## Controllo ispettivo impianto elettrico

Verifica stato di conservazione e di efficienza ai fini della sicurezza.

(rif. CEI 64-14 e CEI 64-8)

Controllo Ispettivo n°: CI -580-23	Data controllo: 10-05-2023
------------------------------------	----------------------------

IMPIANTO	
Azienda:	MAGICA CARTOLERIA DI GIACOMIN GIORGIO
Ubicazione (indirizzo):	PIAZZA VITTORIO VENETO 47 - 31012 CAPPELLA MAGGIORE (TV)

CARATTERISTICHE TECNICHE			
Alimentazione impianto BT.	<input checked="" type="checkbox"/> 230 V	<input checked="" type="checkbox"/> 400 V	
Alimentazione impianto MT.	<input type="checkbox"/> 15.000 V	<input type="checkbox"/> 23.000 V	altro
Sistema di distribuzione.	<input checked="" type="checkbox"/> TT	<input type="checkbox"/> TN	<input type="checkbox"/> IT
Potenza.	6,6 kW		

STRUMENTAZIONE UTILIZZATA			
Costruttore	modello	numero di serie	taratura
METREL	EurotestXD MI 3155	22460486	marzo-2023

ESAME A VISTA DELL'IMPIANTO			
		SI	NO
Quadri elettrici.	Etichettatura presente.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Il grado di protezione IP minimo risulta rispettato.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stato scatole di derivazione.	Il grado di protezione IP minimo risulta rispettato.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

GIAVA SERVIZI S.r.l.

Sede Legale ed Operativa: Via Leonardo Da Vinci, 154 • 20090 Trezzano S/N (MI) • Tel. 02 25459897

P.IVA: 05807450969 • Numero Rea MI-1849778 • Capitale sociale € 10.000,00

[www.giavaservizi.com](http://www.giavaservizi.com) • [info@giavaservizi.com](mailto:info@giavaservizi.com) • [giavaservizisrl@pec.it](mailto:giavaservizisrl@pec.it)

informativa ai sensi dell'Art. 13 del Reg UE 679/2016 e del Codice privacy sul sito [www.giava196.com](http://www.giava196.com) rev. 13 del 05-2018



Organismo di ispezione di tipo A abilitato dal Ministero dello Sviluppo Economico per l'esecuzione delle verifiche periodiche e straordinarie degli impianti di messa a terra e delle installazioni e dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche ex D.P.R. 462/01

## CONTRATTO E CONDIZIONI PER L'EFFETTUAZIONE DELLE VERIFICHE PERIODICHE E STRAORDINARIE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DI MESSA A TERRA E DISPOSITIVI PER LA PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE AI SENSI DEL D.P.R. 462/01

Codice agente: <b>275 TURLO P.</b>	
<b>Dati Committente</b>	
Ragione sociale: <b>MAGICA CARTOLERIA di Giacomini Giorgio</b> Piazza Vittorio Veneto, 47 31012 CAPPELLA MAGGIORE (TV) C.F. GCM GRG 67H23 M069P P.IVA: 04047790268	Attività: <b>CARTOLERIA</b> <input type="checkbox"/> Uffici <input checked="" type="checkbox"/> Negozio <input type="checkbox"/> Stabilimento produttivo <input type="checkbox"/> Cantiere <input type="checkbox"/> Locale medico <input type="checkbox"/> Luogo a magg. Rischio di incendio <input type="checkbox"/> Altro:
Legale rappresentante: <b>GIORGIO GIACONIN</b>	
Indirizzo sede legale: <b>PIAZZA VITTORIO VENETO 47 31012 CAPPELLA MAGGIORE - TV</b>	
C.F. <b>GCM GRG 67H23 M069P</b>	P.IVA <b>04047790268</b>
Persona di rif.: <b>GIORGIO</b>	Mansione: <b>TITOLARE</b>
Telefono <b>0439 580488</b>	Cellulare <b>3493163408</b>
E-Mail <b>giob7giacomin@gmail.com</b>	P.E.C.
Preposto (1) <b>ALESSIO SALVADOR</b>	Cellulare Preposto <b>340 5657468</b>
<b>Tipo di verifica</b>	
<input type="checkbox"/> Area 1: verifica installazione e dispositivi di protezione contro le scariche atm. (SC). <input type="checkbox"/> Parafulmine ad asta: n° aste - <input type="checkbox"/> Parafulmine a gabbia: m² protetti - <input type="checkbox"/> Struttura metallica	
<input checked="" type="checkbox"/> Area 2: verifica impianti elettrici fino a 1.000 V (BT - bassa tensione)	
<input type="checkbox"/> Area 3: verifica impianti elettrici da 1.000 a 35.000 V (MT media tensione) - <input type="checkbox"/> TCP (verifica di passo e contatto)	
<input type="checkbox"/> Area 3: verifica impianti elettrici oltre 30.000 V (AT alta tensione) - <input type="checkbox"/> TCP (verifica di passo e contatto)	
<b>Dati impianto</b>	
Potenza installata (disponibile) (2): <b>6,6</b> kW	Superficie del sito: <b>100</b> m²
<b>Data scadenza e periodicità</b>	
<input type="checkbox"/> scadenza entro <input type="checkbox"/> scaduta <input checked="" type="checkbox"/> ignota	Periodicità (3) <input type="checkbox"/> biennale <input checked="" type="checkbox"/> quinquennale
<b>Durata contratto</b>	
<input type="checkbox"/> Una verifica - <input checked="" type="checkbox"/> Due verifiche - <input type="checkbox"/> Tre verifiche - <input type="checkbox"/> Quattro verifiche - <input type="checkbox"/> Cinque verifiche	

## Note:

- (1) Il preposto dell'impianto da verificare è l'elettricista o altra persona a conoscenza dell'impianto stesso.
- (2) Allegare fattura del consumo di energia elettrica.
- (3) La periodicità è stabilita dal cliente in base al tipo di impianto e alle disposizioni di legge vigenti, e da questi comunicata a Giava Servizi.

GIAVA SERVIZI S.r.l.

Sede Legale ed Operativa: Via Leonardo Da Vinci, 154 • 20090 Trezzano S/N (MI) • Tel. 02 25459897 • Fax. 02 25371047  
P.IVA: 05807450969 • Numero Rea MI-1849778 • Capitale sociale € 10.000,00  
www.gavaservizi.com • nfo@gavaservizi.com • giavaservizi@pec.it



Organismo di ispezione di tipo A abilitato dal Ministero dello Sviluppo Economico per l'esecuzione delle verifiche periodiche e straordinarie degli impianti di messa a terra e delle installazioni e dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche ex D.P.R. 462/01

Accordi economici

Modalità di pagamento:

**PAGATO ASSEGNO - N° 815-00 1° VERIFICA**

Banca di appoggio UNICREDIT BANCA SPA - IBAN: IT15S0200833030000500077929

Acconto €

305,00

Per ricevuta:

**PAGATO ASSEGNO**

Cod. Giava Servizi	Cod. Tariff. ISPESL	Descrizione	Importo (cad. verifica)
VT 3 10022	6310	Verifica periodica impianto di messa a terra	€ 150,00
V		Verifica periodica dispositivo di protezione contro le scariche atmosferiche	€ ,00
M 80		Rimborso per missione oraria in ambito territoriale (uscita del tecnico)	€ 43,00
MT10	10	Misure voltamperometriche - € 93,00/ora x ore	€ ,00
GPV	//	Gestione periodicità verifiche	€ 57,00
			€ ,00
LUOGO DELLA VERIFICA SE DIVERSO DALL'INTESTAZIONE			Imponibile € 250,00
Note:			IVA 22% € 55
Codice SDI: <b>P62 QH VQ</b>			<b>TOTALE € 305</b>

Il 15/07/2020 CAROLA MAGGIORANI

Il Committente  
**MAGICA CARTOLERIA**  
 di **Giacomin Giorgio**  
 Piazza Vittorio Veneto, 47  
 31012 CAPPELLA MAGGIORE (TV)  
 C.F. GCM GRG 67H23 M069P  
 P.IVA: 04047790288

Giava Servizi S.r.l.  
 Amministratore Unico

Firma digitale

(Timbro e firma per accettazione)

(Firma per accettazione)


**Giava  
Servizi**

Organismo di ispezione di tipo A abilitato dal Ministero dello Sviluppo Economico per l'esecuzione delle verifiche periodiche e straordinarie degli impianti di messa a terra e delle installazioni e dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche ex D.P.R. 462/01

## 1. GENERALITA' DEL CONTRATTO

L'azienda denominata Committente, nella persona del Responsabile legale (Datore di Lavoro), titolare dell'impianto in relazione alla presenza di lavoratori o soggetti ad essi equiparati, affida a GIAVA SERVIZI S.r.l. (di seguito denominata GIAVA) l'esecuzione delle verifiche periodiche e straordinarie di cui agli articoli 4 e 7 del DPR 22 ottobre 2001, n. 462 sugli impianti elettrici di messa a terra, sui dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche così come indicati.

## 2. OBBLIGHI DEL COMMITTENTE

2.1 Il COMMITTENTE si impegna a mettere a disposizione di GIAVA la documentazione tecnica in suo possesso relativa agli impianti oggetto della verifica (ivi compresi i verbali delle precedenti ispezioni periodiche e la documentazione di legge idonea ad individuare con certezza la potenza dell'impianto in assenza della quale il contratto non potrà avere esecuzione con le conseguenze di cui all'art. 2.3), ad assistere GIAVA con proprio personale tecnico durante la verifica, a dare libero accesso all'impianto nonché a dare comunicazione della possibilità e/o necessità di prevedere un breve periodo di interruzione nell'erogazione dell'energia elettrica durante lo svolgimento della verifica. Il Committente s'impegna inoltre a comunicare tempestivamente, e comunque con un preavviso non inferiore a tre giorni, eventuali ostacoli all'esecuzione delle attività di verifica. Il Committente inoltre si impegna a comunicare tempestivamente ogni variazione di indirizzo, coordinate bancarie e ragione sociale.

2.2 Nel caso l'attività di verifica non sia eseguibile per cause imputabili al committente, quest'ultimo si impegna a corrispondere a GIAVA un importo quale rimborso per il tempo di inattività (uscita a vuoto) del tecnico pari al 100% dell'importo dovuto per la verifica, mantenendo comunque validi gli accordi contrattuali, ad eccezione dell'ipotesi di rifiuto da parte del Committente dell'esecuzione del servizio e/o di rifiuto delle eventuali verifiche successive, ipotesi disciplinata al paragrafo seguente.

2.3 Nel caso il committente renda non eseguibile il contratto o rifiuti l'esecuzione delle verifiche affidate, intendendosi di comune intesa tale rifiuto quale manifestazione della volontà di recesso, il contratto sarà insofferto di diritto e il committente sarà tenuto al pagamento di una multa penitenziale ex art. 1373 III comma CC pari all'importo totale del contratto, salvo eventuali maggiori danni. Tuttavia il pagamento della multa penitenziale potrà essere evitato se il committente comunica per iscritto, nel termine tassativo di 15 giorni dal predetto rifiuto, la volontà di consentire la prosecuzione e l'esecuzione del contratto.

2.4 Il Committente provvederà alle necessarie informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente di lavoro in cui si dovrà operare ed al coordinamento delle operazioni di verifica nel rispetto delle norme di prevenzione e di sicurezza in relazione anche dei rischi specifici di cui sopra.

2.5 Il Committente si impegna a rispettare quanto riportato nel Regolamento verifiche periodiche e straordinarie impianti di messa a terra e scariche atmosferiche pubblicato sul sito [www.giavaservizi.com](http://www.giavaservizi.com)

2.6 Il Committente si impegna a comunicare il nominativo del preposto dell'impianto da verificare come previsto dalla Norma CEI 0-14/2005.

## 3. TARIFFE E ADEGUAMENTI DI CONTRATTO

Le tariffe e i rimborsi applicati da GIAVA, ai sensi dell'art. 7-bis c. 4 del DPR 462/2001, sono quelli individuati dal decreto del presidente dell'Istituto superiore per la prevenzione e la sicurezza del lavoro (ISPESL) 7 luglio 2005, pubblicato sul supplemento ordinario n. 125 alla Gazzetta Ufficiale 8 luglio 2005, e successive modificazioni.

Il servizio di Gestione della Periodicità delle Verifiche (GPV) consiste nell'incarico, conferito a GIAVA da parte del committente, di pianificare ed eseguire le verifiche successive alla prima, secondo la periodicità stabilita dall'art. 4 c. 1 del DPR 462/01. Il servizio GPV prevede il pagamento, in occasione di ciascuna verifica per odica, di un importo aggiuntivo rispetto all'importo previsto per le visite periodiche ai sensi dell'art. 7 bis c. 4 del DPR 462/2001.

Il pagamento del canone del Contratto e dei successivi rinnovi avverrà secondo gli accordi pattuiti.

Eventuali acconti e/o anticipi versati a Giava Servizi non saranno oggetto di restituzione per nessuna ragione ed in nessun caso ivi compreso lo scioglimento del contratto a qualunque titolo e per qualsivoglia motivo.

Qualora, in funzione di nuove esigenze del contratto o in relazione a modifiche sostanziali, sia necessario ridimensionare e/o incrementare l'impegno previsto, le parti si impegnano ad adeguare le pattuizioni economiche e tecniche del contratto alle sopravvenute mutate condizioni.

Il Committente autorizza l'invio delle fatture, del verbale di verifica e di altra documentazione pertinente lo svolgimento del Contratto tramite Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) o posta elettronica. L'indirizzo P.E.C. e l'indirizzo di posta elettronica sono specificati nella testata del Contratto.

Si precisa che l'impegno al pagamento della prestazione non si dovrà intendere decaduto in caso di esito negativo della verifica.

## 4. INIZIO, DURATA E RINNOVO DEL CONTRATTO

4.1 L'importo indicato nell'ordine specificato sul fronte s'intende riferito per ogni singola verifica periodica. Il presente contratto può essere definito con l'impegno da parte del committente per:

- Singola verifica, in questo caso Giava Servizi srl non avrà alcun obbligo di comunicare e/o ricordare al committente la scadenza della verifica
- Due o più verifiche periodiche con cadenza biennale o quinquennale con impegno da parte di Giava Servizi srl di scadenzare le verifiche

4.2. Al termine della durata del Contratto, coincidente con la data dell'ultima verifica prevista, tranne nel caso di singola verifica il Contratto si rinnoverà automaticamente per un uguale periodo a quello precedente, salvo la facoltà di ciascuna delle due parti di comunicare per iscritto all'altra la volontà di non rinnovarlo, con lettera raccomandata A.R. o tramite PEC da inviare almeno tre mesi prima della scadenza del presente contratto ovvero tre mesi prima dell'ultima verifica programmata.

4.3 In ogni caso in qualunque momento, il Committente potrà comunicare il recesso dal Contratto con lettera raccomandata A.R. o tramite PEC e nei successivi 60 giorni sarà tenuto al versamento a GIAVA SERVIZI dell'intero valore del Contratto, dovuto per Contratto cessato, a titolo di corrispettivo del recesso (multa penitenziale ex art. 1373 III comma c.c.).

4.4 In caso di mancato pagamento degli importi pattuiti e dovuti alle scadenze convenute, GIAVA potrà sospendere le prestazioni e richiedere la risoluzione ex art. 1456 c.c. del Contratto per colpa del Committente dando comunicazione con lettera raccomandata A.R. o tramite PEC; in detto caso di risoluzione GIAVA sarà creditrice, oltre che dei corrispettivi maturati e dovuti, degli importi maturati a titolo di penale e sarà esonerata da ogni e qualsivoglia responsabilità a riguardo e senza necessità di ulteriore comunicazione alcuna.

GIAVA SERVIZI S.r.l.

Sede Legale ed Operativa Via Leonardo Da Vinci, 154 • 20090 Trezzano S/N (MI) • Tel. 02 25459897 • Fax. 02 25371047  
 P. VA: 05807450969 • Numero Rea M - 1849778 • Capitale sociale € 10.000,00  
 www.giavaservizi.com • info@giavaservizi.com • giavaservizisrl@pec.it



**Giava  
Servizi**

Organismo di ispezione di tipo A abilitato dal Ministero dello Sviluppo Economico per l'esecuzione delle verifiche periodiche e straordinarie degli impianti di messa a terra e delle installazioni e dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche ex D.P.R. 462/01

Mo 13 rev 02-20 del 09-03-2020

**5. MODALITA' D'ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

La data della verifica è concordata tra il Committente e il verificatore designato da GIAVA. I servizi appaltati potranno essere affidati da GIAVA a terzi (verificatori abilitati); tale affidamento è espressamente autorizzato dal cliente con la sottoscrizione del presente contratto. La periodicità della verifica, biennale o quinquennale come da indicazione del Committente, sarà riportata nel relativo Verbale. GIAVA provvederà ad inviare al Committente il Verbale di verifica che dovrà essere conservato per le eventuali richieste da parte degli organismi di controllo preposti.

Per ulteriori verifiche straordinarie si applicheranno le medesime tariffe indicate nel presente accordo.

Nel caso il risultato della verifica dell'impianto di terra in media tensione evidenziasse la necessità di esecuzione di una prova di passo e contatto, la stessa andrà conteggiata separatamente.

Durante l'esecuzione della verifica il tecnico, oltre ad esami a vista, effettua prove strumentali non distruttive; nel caso in cui dovessero determinarsi danni ad apparecchiature, macchine o impianti in seguito al narmo degli interruttori in prova, non potrà essere attribuita alcuna responsabilità a GIAVA

**6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Il cliente dichiara di aver ricevuto in fase precontrattuale di raccolta dati l'informativa Privacy di Giava Servizi S.r.l. come disciplinato dal Regolamento Europeo numero 679/2016. La medesima è integralmente riportata sul sito [www.giavaservizi.com](http://www.giavaservizi.com) e aggiornata qualora si rendessero necessarie modifiche

**7. LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE**

Il presente contratto non è soggetto alla normativa di cui al D.Lgs. 6.09.2005 n. 206 (Codice del Consumo).

Il presente contratto è disciplinato dalla legge italiana. Per qualsiasi controversia inerente la interpretazione, l'esecuzione, la validità e la risoluzione del presente contratto sarà esclusivamente competente il Foro di Milano.

Il Committente  
**MAGICA CARTOLERIA**  
di **Giacomin Giorgio**  
Piazza Vittorio Veneto, 47  
31012 CAPPELLA MAGGIORE (TV)  
C.F. GCM GRG 67H23 M089P  
P.IVA: 04047790268

(Timbro e firma per accettazione)

Giava Servizi S.r.l.  
Amministratore Unico

Firma digitale

(Firma per accettazione)

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 Cod. Civ. il committente dichiara espressamente di aver letto, approvato e sottoscritto le seguenti clausole: Art. 2.2 (penale per uscita del tecnico a vuoto); art. 2.3 (rifiuto di ricevere la prestazione, recesso e multa penitenziale); Art. 4.2 (rinnovo automatico del contratto); Art. 4.3 (recesso e multa penitenziale); art. 4.4 (sospensione delle prestazioni, risoluzione di diritto, penale ed esonero da responsabilità); Art. 5 Modalità d'esecuzione del servizio ed esclusione di responsabilità; Art. 6 Trattamento dei dati personali; Art. 7 Legge Applicabile e Foro Competente.

Il Committente  
**MAGICA CARTOLERIA**  
di **Giacomin Giorgio**  
Piazza Vittorio Veneto, 47  
31012 CAPPELLA MAGGIORE (TV)  
C.F. GCM GRG 67H23 M089P  
P.IVA: 04047790268

(Timbro e firma per accettazione)

GIAVA SERVIZI S.r.l.

Sede Legale ed Operativa: Via Leonardo Da Vinci, 154 • 20090 Trezzano S/N (MI) • Tel. 02 25459897 • Fax. 02 25371047  
P.IVA: 05807450969 • Numero Rea MI • 849778 • Cap tale sociale € 10.000,00  
[www.giavaservizi.com](http://www.giavaservizi.com) • [info@giavaservizi.com](mailto:info@giavaservizi.com) • [giavaservizi@pec.it](mailto:giavaservizi@pec.it)



**Giava Servizi**

Organismo di ispezione di tipo A abilitato dal Ministero dello Sviluppo Economico per l'esecuzione delle verifiche periodiche e straordinarie degli impianti di energia a terra e delle installazioni e dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche ex DPR 462/01

Mo 13bis rev.01/10

### QUESTIONARIO PER LA VALUTAZIONE DELLA SODDISFAZIONE DEL CLIENTE, IN MERITO AL CONTRATTO DI VERIFICA SOTTOSCRITTO.

1. Ritiene soddisfacente il grado di preparazione del nostro incaricato commerciale?

Sì  No

2. Il rappresentante le ha chiaramente illustrato l'attività di Giava Servizi Srl?

Sì  No

3. Ritiene di essere stato correttamente informato circa il costo del servizio, la periodicità della verifica e le modalità di pagamento?

Sì  No

4. È stato informato che la verifica è obbligatoria solo se vi è presenza di lavoratori (come definiti dal D.Lgs n.81/2008)?

Sì  No

5. È stato informato che Giava Servizi Srl è un organismo abilitato dal Ministero dello Sviluppo Economico e che il servizio di verifica può essere richiesto a qualsiasi altro organismo abilitato oppure all'ASL/ARPA territorialmente competente?

Sì  No

6. È stato informato che il nostro tecnico, al momento della verifica, non interverrà in alcun modo sull'impianto elettrico e che sarà suo compito provvedere alla chiamata del proprio elettricista/manutentore di fiducia, al fine di dare assistenza al tecnico di Giava Servizi durante l'esecuzione della verifica?

Sì  No

Suggerimenti:

\_\_\_\_\_

Si ringrazia per la collaborazione mostrata.

Località, data: CAPPELLA MAGLIORÈ  
15-07-20

**MAGICA CARTOLERIA**  
**di Giacomini Giorgio**  
Piazza Vittorio Veneto, 47  
34012 CAPPELLA MAGLIORÈ (TV)  
C.F. GCMGRG 07725100268  
P.IVA 04245700268  
Timbro e firma del richiedente

GIAVA SERVIZI S.r.l.  
Sede Legale ed Operativa: Via Leonardo Da Vinci, 154-20090 Trezzano S/N (MI) • Tel. 02 25459897 • Fax 02 25371047  
P.IVA. 05807450969 • Numero Rea MI-1849778 • Capitale sociale € 10.000,00  
www.giavaservizi.com • info@giavaservizi.com • giavaservizisrl@pec.it